S6: Förderung der Ortsbildqualität im ländlichen Raum

Ziel der Massnahme:

Das Ortsbild in den ländlichen Gemeinden trägt massgeblich zum baulichen Charakter des Korridor Hochrhein bei. Bei einer baulichen Weiterentwicklung der ländlichen Gemeinden muss darauf geachtet werden, dass Neubauten sich in Bezug auf Baumasse, Dachform, Aussengestaltung und Materialien in die Umgebung einfügen.

Inhalt der Massnahme:

Um das Ortsbild und die Identität des ländlichen Raums bestmöglich erhalten zu können, ist es bedeutend, bei baulichen Ergänzungen innerhalb und nahe des Ortskerns darauf zu achten, dass sich diese in ihrer äusseren Erscheinung in den Bestand einfügen. Ein entsprechendes Erscheinungsbild bezieht dabei über das Gebäude hinaus zusätzlich die Gestaltung des umliegenden Strassenraums mit ein und steht im Einklang mit der bestehenden Verkehrssituation. Dabei kann die Gründung einer Ortsbildkommission, eine Bauberatung für Bauherrschaften oder die Einforderung von städtebaulichen Wettbewerben bei Bauvorhaben hilfreich sein. Auf diese Weise ist es möglich, dass die Gemeinden selbst Einfluss auf die Weiterentwicklung und Gestaltung ausüben können und damit der Ortsbildcharakter bestmöglich erhalten werden kann.

Zeithorizont

mittelfristig

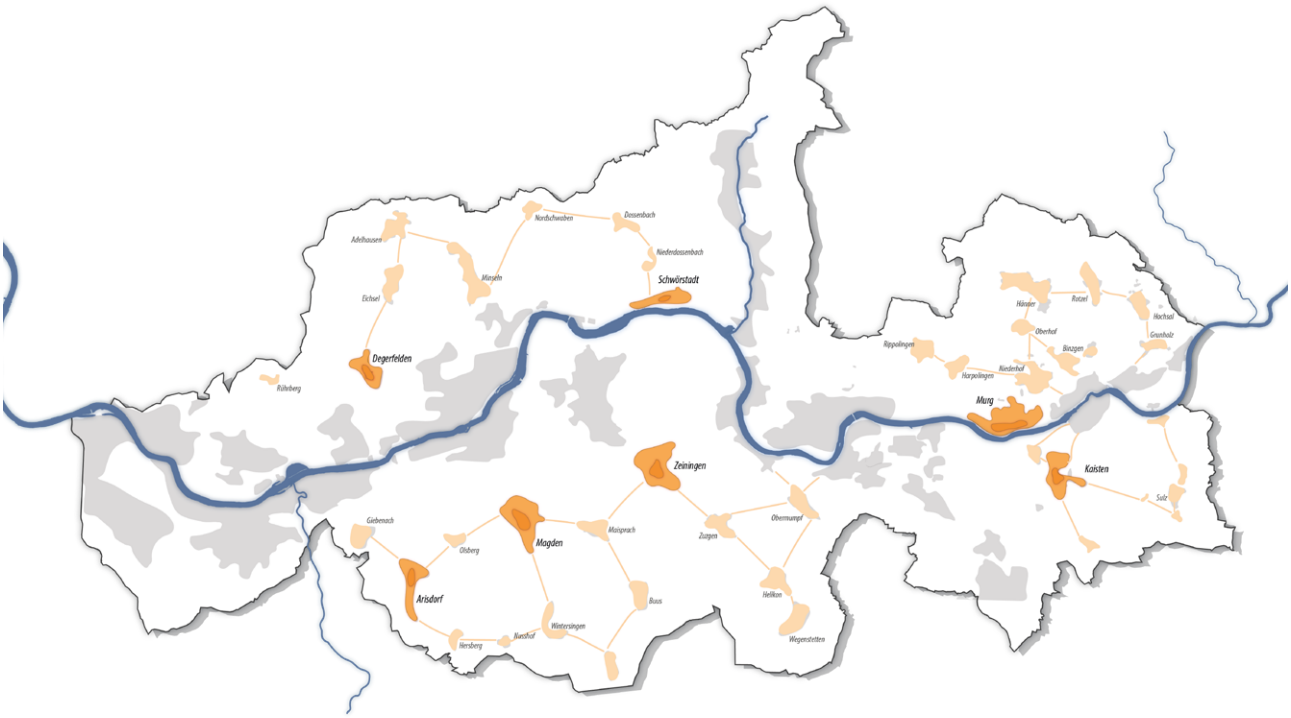
Priorität

●●○

Federführung

Gemeinden im ländl. Raum

Grundstückseigentümer:innen



Referenzbeispiel - Hochrhein:

Abbildung 42: Impressionen der Bereisung der ländlichen Gemeinden des Hochrheins

Referenz - extern:

Abbildung 43: Verbindung von Alt und Neu. Quelle: MLR BW

Abbildung 44: Nachverdichtung in ortsprägendem Charakter, Kressbronn (DE)

Handlungsschritte zur Umsetzung:

- Zusammenarbeit mit bestehenden kantonalen Denkmal- und Heimatschutzkomissionen
- Festlegung von Entwicklungsleitlinien, Gestaltungsleitfäden etc.
- Umsetzung von ortsbildprägenden Neubauten

Abstimmung mit regionalen Akteur:innen:

- Ankergemeinden und Dörfer untereinander
- Denkmal- und Heimatschutzkomissionen Basel-Landschaft und Aargau + Denkmalschutzbehörde Ba-Wü

Bezug zu anderen Massnahmen:

- S5
- M1